


ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство здания смешанного использования: с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижних этажах объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения по улице Кудряшова в г. Иваново. Многоквартирный жилой дом Литер 1
от 08 августа 2016 года

Изменения и дополнения
от «16» января 2018 г.

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Славянский Дом»
Место нахождения	<p><i>Юридический адрес:</i> 153022, г. Иваново, ул. Велижская, д. 8</p> <p><i>Почтовый адрес:</i> 153022, г. Иваново, ул. Велижская, д. 8 тел.: 938-100, 938-101, тел/факс: 938-106</p> <p><i>Коммерческое обозначение:</i></p>  <p>Дополнительный офис продаж: - ТМ «ЕВРОЛЭНД»: г. Иваново, ул. Куконковых, д. 141, № 957 (справа от главного входа), тел. 92-05-05; 92-05-04</p> <p>E-mail: slavyanskiidom@yandex.ru Сайт: www.slavdom37.ru</p>
Режим работы	<p>Офис продаж на ул. Велижская, д. 8 Понедельник - пятница с 8-30 до 18-30 Суббота, воскресенье с 9-00 до 16-00</p> <p>Офис продаж в ТМ «Евролэнд» Понедельник - воскресенье с 09-00 до 20-00</p>
Дополнительная информация о застройщике	За 18 лет построено более 120 000 кв.м. жилья и сдано в эксплуатацию 17 домов в разных районах города Иваново и Ивановской области. Компания осуществляет весь цикл строительства, начиная с проектирования и заканчивая продажей готового жилья. В едином реестре застройщиков занимаем 1 место по Ивановской области по объемам текущего строительства.

Государственная регистрация	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Славянский Дом и Ко». Свидетельство о государственной регистрации юридических лиц, регистрационный номер 4193 от 4 февраля 1999 г., выдано регистрационной палатой г. Иваново.</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Славянский Дом». Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, Серия 37 № 001433533 от 26 января 2010 г.</p>
Реквизиты	ИНН 3728026289, КПП 370201001, ОГРН 1033700062990 ОКПО 44750668, ОКВЭД: 45.2, р/сч 40702810600000002587 ООО КБ «КОНФИДЭНС БАНК» БИК 043469710 к/сч 30101810100000000710
Учредители (участники) застройщики с указанием процентов голосов, которыми обладает учредитель в органе управления	<p>- 77,75 % уставного капитала принадлежит физическому лицу Звонову Сергею Николаевичу</p> <p>- 22,25 % уставного капитала принадлежит юридическому лицу ООО «НИКА»</p>
Проекты строительства многоквартирных домов, в которых застройщик принимал участие в течение трех предыдущих лет	<p>2014 – 2015 гг. – строительство многоквартирного жилого дома по ул. 2-я Чапаева, д. 40 А. Срок ввода в эксплуатацию — 1 квартал 2016 г. Фактическая сдача объекта — 4 квартал 2015 г.</p> <p>2014 – 2016 гг. – строительство многоквартирного жилого дома по ул. Постышева, д. 65. Срок ввода в эксплуатацию — 3 квартал 2016 г. Фактическая сдача объекта — 3 квартал 2016 г.</p> <p>2014 – 2017 гг. – строительство многоквартирного жилого дома по ул. Свободы, д. 21. Срок ввода в эксплуатацию — 4 квартал 2016 г. Фактическая сдача объекта — 1 квартал 2017 г.</p> <p>2015 - 2017 гг. – строительство многоквартирного жилого дома по ул. Ташкентская, д. 110 Срок ввода в эксплуатацию – 4 квартал 2016 г. Фактическая сдача объекта – 2 квартал 2017 г.</p>
Информация о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроки ее действия, об органе, выдавшем лицензию в соответствии с федеральным законом	Не имеется
Информация о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Свидетельство № 0002.05-2015-3728026289-С-114 от 22.01.2015 выдано Саморегулируемой организацией некоммерческое партнерство «Ивановское Объединение Строителей» СРО-С-114-16122009
Финансовый результат за 3 квартал 2017 года	3 млн. руб.
Кредиторская задолженность за 3 квартал 2017 года	298 млн. руб.
Дебиторская задолженность за 3 квартал 2017 года	319 млн. руб.