

СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ ДОГОВОРА

г. Иваново

02 марта 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «Славянский дом» (ОГРН 1033700116097), далее именуемое Сторона 1, в лице директора С.Н. Исаева, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Славянский Дом» (ОГРН 1033700062990), далее именуемое Сторона 2, в лице директора С. Н. Звонова, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Между Стороной 1 (Арендатор) и Администрацией города Иваново (Арендодатель) заключен договор аренды земельного участка от 09.06.2004г. №С-2/01-965 в редакции соглашения от 01.12.2016г., по которому Стороне 1 передан в аренду земельный участок с кадастровым номером 37:24:000000:15, площадью 10394 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, адрес: Ивановская область, г. Иваново, ул. Профсоюзная; номер государственной регистрации договора 37-37-01/187/2008-294, дата государственной регистрации договора 10.10.2008г (далее «договор аренды земельного участка»).

2. На основании п. 9 ст. 22 Земельного кодекса РФ и главы 24 Гражданского кодекса РФ Сторона 1 передает Стороне 2 свои права и обязанности по договору аренды земельного участка от 09.06.2004г. №С-2/01-965 в редакции соглашения от 01.12.2016г.

3. Настоящее соглашение подлежит государственной регистрации. Расходы по государственной регистрации возлагаются на Сторону 2.

4. Права и обязанности по договору аренды земельного участка переходят к Стороне 2 с момента государственной регистрации настоящего соглашения.

5. Сторона 1 обязуется уведомить Администрацию города Иваново о заключении настоящего соглашения до момента его государственной регистрации, а также направить в Администрацию города Иваново копию настоящего соглашения не позднее 10 рабочих дней с даты государственной регистрации настоящего соглашения.

6. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, по одному экземпляру каждой стороне, третий экземпляр для Управления Росреестра по Ивановской области.

Реквизиты и подписи сторон:

Сторона 1:

ООО «Славянский дом»
ОГРН 1033700116097
ИНН 3702046964
КПП 370201001
Адрес: 153022, г. Иваново
ул. Велижская, д. 8
Банковские реквизиты:
р/сч 40702810000040000048
в АО КБ «ИВАНОВО» г. ИВАНОВО

БИК 042406705
к/сч 30101810000000000705

Директор

Исаев

М.П.

Сторона 2:

ООО «Славянский Дом»
ОГРН 1033700062990
ИНН 3728026289
КПП 370201001
Адрес: 153022, г. Иваново
ул. Велижская, д. 8
Банковские реквизиты:
р/сч 40702810600000003265
в АО КБ "ИВАНОВО" г. ИВАНОВО

БИК 042406705
к/сч 30101810000000000705

Директор

М.П.



Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Ивановской области

Играва

Центральная государственная регистрация
Дата регистрации 15.02.2017

№ 18
№ регистрации 50:00/00000/15-37/001/2017

Государственный регистрационный номер
ТРЕГУБОВА Ю А

ИДНО1

